

## **BẢN TIN PHÁP LUẬT DẦU KHÍ VIỆT NAM**

### **Các Sửa Đổi Dự Kiến Hợp Đồng Mẫu PSC**

*Bản Tin Pháp Luật này của chúng tôi sẽ phân tích dự thảo (Dự thảo số 3) hợp đồng mẫu chia sản phẩm dầu khí (Dự thảo) đang được Bộ Công Thương tiến hành lấy ý kiến.*

Nhìn chung, Dự thảo đề xuất sửa đổi nhiều điều khoản trọng yếu trong hợp đồng dầu khí (bao gồm phạm vi hợp đồng, nghĩa vụ hoàn trả diện tích, quyền giữ lại diện tích phát hiện khí, kế hoạch đấu thầu, tiêu thụ trong nước, sử dụng vật tư, thiết bị và dịch vụ Việt Nam, điều khoản ổn định, chấm dứt hợp đồng, thay đổi quyền kiểm soát, thu dọn và hợp nhất).

Dự thảo bổ sung nhiều quy định chặt chẽ hơn đối với các công ty dầu khí quốc tế (**IOC** hoặc **Nhà thầu**) sẽ ký kết hợp đồng chia sản phẩm dầu khí (**PSC**) với Tập Đoàn Dầu Khí Việt Nam (**PVN**).

Các quy định trong Dự thảo chủ yếu tập trung về dầu, và vì vậy cần phải có quy định các điều khoản khuyến khích đầu tư thuận lợi hơn đối với khí thiên nhiên nhằm thu hút đầu tư nước ngoài trong công tác tìm kiếm thăm dò, phát triển và thương mại hóa các mỏ khí tại Việt Nam (đặc biệt là các mỏ nhỏ, cận biên, nước sâu, xa bờ).

Dưới đây là tóm tắt các sửa đổi quan trọng trong Dự thảo và các ý kiến góp ý của chúng tôi để hoàn thiện Dự thảo.

#### **Quy Định Bảo Toàn**

Dự thảo Nghị định của Chính phủ (**Nghị Định Mới**) sẽ thay thế Nghị Định số 139/2005/NĐ-CP hiện tại không có quy định về bảo toàn.

Đề nghị bổ sung quy định rằng Nghị Định Mới sẽ không áp dụng và không có ảnh hưởng bất lợi đối với các hợp đồng PSC đã giao kết trước ngày Nghị Định Mới có hiệu lực.

#### **Phạm Vi Hợp Đồng**

Dự thảo sửa đổi điều khoản “phạm vi hợp đồng” như sau<sup>1</sup>:

*“Hợp Đồng này xác lập các nguyên tắc và điều kiện, theo đó NHÀ THẦU được trao độc quyền tiến hành Hoạt động Dầu khí nhằm tìm kiếm thăm dò, thăm lượng, phát triển và khai thác Dầu Khí trong Diện tích Hợp đồng.”*

---

<sup>1</sup> Điều 1.3.2 của Dự thảo.

## BẢN TIN

Tháng 12, 2012



Dự thảo cần có quy định về việc Nhà thầu được trao quyền không độc quyền để xây dựng hệ thống hạ tầng cần thiết (như đường ống và các thiết bị khác) nằm bên trong và bên ngoài Diện tích Hợp đồng để tiến hành Hoạt động Dầu khí.

Ngoài ra, Dự thảo cần quy định về quyền tiếp cận của Nhà thầu đối với các hệ thống đường ống vận chuyển khí đang hoạt động và nằm gần Diện tích Hợp đồng (phụ thuộc công suất đường ống sẵn có và việc đàm phán cước vận chuyển với các chủ vận chuyển).

### Khuyến Khích Đầu Tư Dầu Khí

Về vấn đề khuyến khích đầu tư dầu khí, đề nghị Dự Thảo bổ sung quy định tại Điều 1.3.1 theo đó khẳng định một hợp đồng PSC cụ thể có được hưởng hay không quy chế “*dự án khuyến khích đầu tư dầu khí*” theo quy định tại Điều 3.12 Luật Dầu Khí.

### Quyền Xuất Khẩu

Một thay đổi quan trọng trong Dự thảo là cụm từ “*quyền xuất khẩu, bán hoặc định đoạt Dầu khí*” tại Điều 1.3.2 bị xóa bỏ. Quyền xuất khẩu của Nhà thầu được quy định tại Điều 5.1.1(c) của Hợp đồng Mẫu PSC năm 2005 cũng bị xóa bỏ.

Thay đổi này có thể gây tranh cãi vì quyền xuất khẩu của Nhà thầu là quyền theo luật định tại Điều 28.1 (g) Luật Dầu Khí.

Đề nghị giữ nguyên quy định tại Điều 5.1.1(c) của Hợp đồng Mẫu PSC năm 2005 để bảo đảm tính nhất quán rằng “*phụ thuộc nghĩa vụ của Nhà thầu về tiêu thụ trong nước tại Điều 17, Nhà thầu có quyền tự do xuất khẩu phần Dầu khí sở hữu của mình theo Hợp đồng này mà không phải có bất kỳ chấp thuận trước nào của Chính phủ*”.

### Hoàn Trả Diện Tích Phát Triển

Về nghĩa vụ hoàn trả, Dự thảo có quy định mới rằng Nhà thầu phải hoàn trả Diện tích Phát triển mà không được hoàn trả bất kỳ chi phí nào nếu không triển khai Hoạt động Phát triển hoặc bắt đầu đưa mỏ vào khai thác trong thời hạn 12 tháng so với tiến độ đã được phê duyệt.

*Trong trường hợp NHÀ THẦU không triển khai Hoạt động Phát triển theo Kế hoạch Phát triển đã được phê duyệt trong vòng 12 tháng kể từ ngày Kế hoạch Phát triển đó được phê duyệt, hoặc thời điểm bắt đầu đưa mỏ vào khai thác muộn hơn 12 tháng so với tiến độ đã được phê duyệt, NHÀ THẦU phải hoàn trả Diện tích Phát triển đó mà không được hoàn trả bất kỳ chi phí nào, trừ trường hợp việc chậm tiến độ nêu trên gây ra bởi (i) sự kiện Bất Khả Kháng theo quy định tại Chương XIX; hoặc (ii) được PETROVIETNAM chấp thuận<sup>2</sup>.*

<sup>2</sup> Điều 4.3 của Dự thảo.

## BẢN TIN

Tháng 12, 2012



Quy định này đặt Nhà thầu vào tình trạng bất ổn về việc có được PVN chấp thuận hay không (chấp thuận này sẽ không bị giữ lại bất hợp lý), nếu không thì Nhà thầu sẽ phải hoàn trả Diện tích Phát triển mà không được bồi hoàn sau khi đã phát sinh chi phí rất lớn cho công tác tìm kiếm thăm dò.

Hợp đồng Mẫu PSC năm 2005 có quy định Nhà thầu phải bắt đầu Hoạt động Phát triển theo Kế hoạch Phát triển đã được phê duyệt, không được muộn hơn 18 tháng.

Đề nghị Dự thảo xóa bỏ nghĩa vụ hoàn trả Diện tích Phát triển.

### Phát Triển Phát Hiện Khí Thiên Nhiên

Đối với khối lượng Khí Thiên Nhiên hoặc Khí Than đã phát hiện về nguyên tắc là có khả năng phát triển thương mại, Dự thảo yêu cầu Nhà thầu sẽ ký với PVN hoặc bên thứ ba một thỏa thuận mua bán khí mang tính ràng buộc trước khi Nhà thầu tiến hành công việc thăm lượng Phát hiện đó<sup>3</sup>. Đây là yêu cầu không hợp lý và cần phải xóa bỏ.

Ngoài ra, Dự thảo cần có quy định về quyền của Nhà thầu tham gia các thỏa thuận cùng marketing để cung cấp Khí Thiên Nhiên theo một thỏa thuận mua bán khí dài hạn.

Đối với Phát hiện Khí Thiên Nhiên hoặc Khí Than không có khả năng thương mại vào thời điểm Nhà thầu tìm thấy, Dự thảo quy định rằng Nhà thầu có thể giữ lại các diện tích phát hiện khí được coi là Diện tích Phát triển Treo (tùy thuộc vào sự phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ)<sup>4</sup> sau khi kết thúc Giai đoạn Tìm kiếm Thăm dò để chờ thị trường khí phát triển.

Dự thảo cần quy định rằng “*thời hạn chờ thị trường khí phát triển*” sẽ không quá bảy (7) năm kể từ ngày Nhà thầu gửi thông báo bằng văn bản cho PVN, và việc gia hạn thời hạn này phải được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, và thời hạn này sẽ không được tính vào thời hạn hợp đồng PSC.

### Ủy Ban Quản Lý

Quyền biểu quyết trong Ủy ban Quản lý (MC) được quy định như sau<sup>5</sup>:

- Tất cả các vấn đề về tìm kiếm thăm dò và thăm lượng trước tuyên bố Phát hiện Thương mại đầu tiên sẽ được Ủy ban Quản lý quyết định trên cơ sở đa số phiếu hoặc như các Bên có thể thỏa thuận khác.
- Dự thảo cần quy định về phương hướng giải quyết trong trường hợp một quyết định của Ủy ban Quản lý không thể thông qua trên cơ sở đa số phiếu.

<sup>3</sup> Điều 4.6(a) của Dự thảo (tương đương Điều 6.2.7 Hợp đồng Mẫu PSC 2005).

<sup>4</sup> Điều 4.6(b) của Dự thảo (tương đương Điều 6.2.8 Hợp đồng Mẫu PSC 2005).

<sup>5</sup> Điều 3.8 của Dự thảo.

## BẢN TIN

Tháng 12, 2012



### Kế Hoạch Đấu Thầu

Dự thảo không thay đổi quy định chung là Nhà thầu “*chịu trách nhiệm đối với việc đặt, mua hoặc thuê mọi dịch vụ, vật tư thiết bị, cung ứng và ký kết các hợp đồng phụ, hợp đồng dịch vụ hoặc các hợp đồng cung ứng cần thiết cho việc thực hiện Hoạt động Dầu khí theo Chương trình Công tác và Ngân sách đã được phê duyệt*”<sup>6</sup>.

Tuy nhiên, Dự thảo yêu cầu Nhà thầu phải trình PVN phê duyệt kế hoạch đấu thầu tổng thể<sup>7</sup>:

*Hàng năm, NHÀ THẦU phải lập kế hoạch đấu thầu tổng thể về việc mua và/hoặc thuê các dịch vụ, vật tư, thiết bị và cung ứng và trình PETROVIETNAM phê duyệt. Việc chia thành các gói thầu phải căn cứ theo tính chất kỹ thuật, bảo đảm tính đồng bộ và có quy mô gói thầu hợp lý.*

Quy định sau cần được làm rõ<sup>8</sup>:

*NHÀ THẦU không được chia nhỏ các gói thầu nhằm mục đích né tránh phê duyệt trao thầu của PETROVIETNAM theo quy định tại Điều 5.1.2(d)(iii). Việc cố tình chia nhỏ gói thầu được xem là “Cố ý Điều hành sai hoặc Bất cẩn Nghiêm trọng”.*

Ngoài quy định trên, Nhà thầu phải tuân thủ quy định sau khi đấu thầu quốc tế<sup>9</sup>:

*Trình PETROVIETNAM kế hoạch đấu thầu (bao gồm nhưng không giới hạn tên gói thầu, giá gói thầu, nguồn vốn, hình thức lựa chọn nhà thầu, phương thức đấu thầu, thời gian lựa chọn nhà thầu, hình thức hợp đồng, thời gian thực hiện hợp đồng), hồ sơ mời thầu (bao gồm nhưng không giới hạn yêu cầu về mặt kỹ thuật; yêu cầu về mặt tài chính, thương mại; tiêu chí đánh giá thầu) để PETROVIETNAM xem xét, phê duyệt trước khi mời thầu.*

Các quy định này là không hợp lý vì Nhà thầu cần được linh động hơn trong công tác mua sắm, đấu thầu. Đề nghị rằng Nhà thầu không phải xin phê duyệt đối với đấu thầu quốc tế trừ trường hợp có một số khoản mục mua sắm có giá trị lớn chưa nằm trong Chương trình Công tác và Ngân sách đã được phê duyệt (**WP&B**).

Ngoài ra, Dự thảo quy định rằng khi các thông tin liên quan đến “*tư cách pháp nhân*” hoặc “*hiện trạng pháp lý*” của Nhà thầu phải được thông báo cho PVN bằng văn bản trong vòng sáu mươi (60) ngày kể từ ngày sự thay đổi đó chính thức được xác nhận. Nhà thầu phải hoàn tất các thủ tục pháp lý cần thiết để được cấp Giấy Chứng nhận Đầu tư điều chỉnh (nếu cần thiết)<sup>10</sup>.

<sup>6</sup> Điều 5.1.2 (d) của Dự thảo.

<sup>7</sup> Điều 5.1.2 (d)(i) của Dự thảo.

<sup>8</sup> Điều 5.1.2 (d)(i) của Dự thảo.

<sup>9</sup> Điều 5.1.2 (d)(iii) của Dự thảo.

<sup>10</sup> Điều 5.1.2(z) của Dự thảo.

## BẢN TIN

Tháng 12, 2012



### Ưu Tiên Sử Dụng Vật Tư, Thiết Bị và Dịch Vụ Việt Nam

Về vấn đề này, chỉ nên yêu cầu Nhà thầu ưu tiên sử dụng vật tư, thiết bị và dịch vụ của các công ty Việt Nam trong khi tiến hành Hoạt động Dầu khí trong trường hợp các vật tư, thiết bị và dịch vụ này bảo đảm tương đương tiêu chuẩn quốc tế, có sẵn với khối lượng và tại thời điểm được yêu cầu, và cạnh tranh về giá cả.

Đề nghị Dự thảo giữ lại cụm từ “*phù hợp với tiêu chuẩn quốc tế*” tại Điều 5.1.2(d)(iii) và Điều 10.2.2.

### Quản Lý Ngoại Hối

Về vấn đề quản lý ngoại hối, Nhà thầu cần được bảo đảm rằng (đặc biệt đối với các dự án phát triển khí có quy mô lớn) Chính phủ sẽ có đủ ngoại tệ để chuyển đổi bất kỳ doanh thu của Nhà thầu thu được bằng Đồng Việt Nam sang ngoại tệ, và Nhà thầu sẽ có quyền tự do chuyển lợi nhuận ra khỏi Việt Nam tại bất kỳ thời điểm nào.

Điều 13.2.1 Dự thảo quy định như sau:

*Theo các quy định trong Hợp đồng này và phù hợp với các quy định của pháp luật Việt Nam về quản lý ngoại hối, NHÀ THẦU và Người Điều hành có các quyền sau đây:*

Đề nghị bỏ cụm từ “*và phù hợp với các quy định của pháp luật Việt Nam về quản lý ngoại hối*”.

Ngoài ra, để quản lý rủi ro về nghĩa vụ “*kết hối*” của Nhà thầu, đề nghị bổ sung quy định trong Dự thảo rằng “*Nhà thầu sẽ được miễn áp dụng mọi yêu cầu bắt buộc hoặc theo quy định của pháp luật về việc chuyển đổi các thu nhập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam*”.

### Thuế

Theo quy định của Luật Thuế Thu Nhập Doanh Nghiệp, thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp (CIT) đối với hoạt động tìm kiếm thăm dò, khai thác dầu khí tại Việt Nam từ 32% đến 50%, phụ thuộc vào từng dự án, từng cơ sở kinh doanh cụ thể<sup>11</sup>.

Đề nghị bỏ cách thức tính thuế căn cứ theo từng hợp đồng dầu khí riêng rẽ, và thuế thu nhập doanh nghiệp nên được tính trên cơ sở tổng hợp cho toàn bộ các hoạt động dầu khí của một Nhà thầu tại Việt Nam nếu Nhà thầu đó đã ký nhiều hợp đồng dầu khí.

Ngoài thuế tài nguyên, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế xuất khẩu và thuế VAT, Dự thảo có quy định chi tiết hơn về các loại thuế và lệ phí khác mà Nhà thầu phải nộp theo quy định của pháp luật Việt Nam, bao gồm<sup>12</sup>:

<sup>11</sup> Điều 10.2 Luật Thuế Thu Nhập Doanh Nghiệp.

<sup>12</sup> Điều 7 của Dự thảo.

## BẢN TIN

Tháng 12, 2012



- phụ thu đối với phần dầu lãi được chia khi giá dầu thô biến động tăng;
- phí bảo vệ môi trường;
- tiền thuê đất, thuê mặt nước;
- các loại thuế khác, phí và lệ phí khác; và
- thuế thu nhập đối với thu nhập phát sinh do chuyển nhượng phần quyền lợi tham gia của Nhà thầu.

### Hoa Hồng và Phí Tài Liệu

Dự thảo quy định các khoản tiền hoa hồng và phí tài liệu không được tính là chi phí thu hồi và không được khấu trừ thuế vì mục đích tính thuế thu nhập doanh nghiệp<sup>13</sup>.

Đề nghị cho phép khấu trừ thuế đối với các khoản tiền hoa hồng và phí tài liệu mà Nhà thầu trả cho PVN.

### Đào Tạo

Dự thảo có quy định mới rằng Nhà thầu cam kết trả cho PVN một khoản tiền tương ứng với 0.5% Chi phí Hoạt động Dầu khí hàng năm cho Quỹ Nghiên cứu Khoa học và Phát triển Công nghệ Dầu khí<sup>14</sup>. Đề nghị bỏ quy định này.

### Tiêu Thụ Trong Nước

Nghĩa vụ tiêu thụ trong nước (**DMO**) của Nhà thầu trong Dự thảo cần phải thảo luận, được quy định như sau<sup>15</sup>:

*Dầu thô khai thác từ Diện tích Hợp đồng phải ưu tiên bán tại thị trường Việt Nam theo yêu cầu của Chính phủ trên cơ sở kế hoạch khai thác hàng năm đã được phê duyệt. NHÀ THẦU và PETROVIETNAM sẽ làm việc cụ thể về kế hoạch mua Dầu thô hàng năm.*

Ngoài ra, trong trường hợp khẩn cấp, theo yêu cầu của Chính phủ Việt Nam, PVN có thể, bằng văn bản thông báo trước ba mươi (30) Ngày, yêu cầu Nhà thầu bán dầu thô cho PVN “*nhều hơn so với kế hoạch đã thỏa thuận*”.

Về vấn đề này, chúng tôi đề nghị như sau:

- Nhà thầu chỉ có nghĩa vụ bán phần dầu thô của Nhà thầu cho PVN trong một số trường hợp khẩn cấp giới hạn;
- Dự thảo cần quy định cụ thể các trường hợp Nhà thầu được phép tạm hoãn thực hiện nghĩa vụ bán dầu thô cho PVN (ví dụ trong trường hợp Chính phủ/PVN đã tự cân đối được nhu cầu dầu thô trong

<sup>13</sup> Điều 9.6 của Dự thảo

<sup>14</sup> Điều 10.1.3 của Dự thảo

<sup>15</sup> Điều 17.1 của Dự thảo

## BẢN TIN

Tháng 12, 2012



nước);

- khối lượng dầu thô tối đa mà Nhà thầu phải bán cho PVN phải tương ứng theo tỷ lệ với sản lượng dầu thô của các nhà thầu dầu khí khác khai thác được tại Việt Nam, và không vượt quá phần chia Dầu lãi của Nhà thầu; và
- giá thanh toán cho Nhà thầu trên cơ sở giá cạnh tranh quốc tế.

### Điều Khoản Ổn Định

Một thay đổi quan trọng trong Dự thảo cần phải thảo luận là việc phạm vi điều khoản ổn định cho quan hệ hợp đồng giữa Nhà thầu và PVN theo hợp đồng PSC hiện đang bị giới hạn, chỉ áp dụng đối với thuế tài nguyên, thuế thu nhập doanh nghiệp và thuế xuất khẩu<sup>16</sup>.

Đây là vấn đề lớn đối với Nhà thầu vì điều khoản ổn định dự kiến sẽ không áp dụng đối với phần phụ thu đối với phần dầu lãi được chia khi giá dầu thô biến động tăng, phí bảo vệ môi trường và các loại thuế khác, phí và lệ phí khác áp dụng đối với Nhà thầu.

Nhà thầu cần được bảo đảm tại thời điểm đàm phán với PVN rằng các quy định pháp lý và thuế sẽ không bị thay đổi trong suốt thời hạn của hợp đồng dầu khí, và mọi quyền và lợi ích hợp pháp của Nhà thầu được hưởng vào Ngày Hiệu lực sẽ được “ổn định” khi xảy ra bất kỳ thay đổi pháp luật bất lợi nào.

Ngoài việc Nhà thầu có quyền trao đổi với PVN để sửa đổi các nội dung cần thiết của hợp đồng PSC theo quy định hiện tại của điều khoản ổn định, Dự thảo cần có quy định tại Điều 18.1.3 về quyền được bồi thường của Nhà thầu nhằm duy trì sự “cân bằng kinh tế” của hợp đồng PSC.

Dự thảo cần có quy định Nhà thầu có quyền đưa tranh chấp giữa các bên ra trọng tài để giải quyết theo Điều 15.1.2 (Trọng tài) liên quan đến việc giải thích và áp dụng điều khoản ổn định.

Ngoài điều khoản ổn định, pháp luật Việt Nam về đầu tư cũng có quy định bảo vệ quyền lợi của nhà đầu tư nước ngoài khi có thay đổi pháp luật bất lợi.

Cụ thể, Điều 11.2 Luật Đầu Tư có quy định như sau:

*Trường hợp pháp luật, chính sách mới ban hành làm ảnh hưởng bất lợi đến lợi ích hợp pháp mà nhà đầu tư đã được hưởng trước khi quy định của pháp luật, chính sách đó có hiệu lực thì nhà đầu tư được bảo đảm hưởng các ưu đãi như quy định tại Giấy chứng nhận đầu tư hoặc được giải quyết bằng một, một số hoặc các biện pháp sau đây:*

- tiếp tục hưởng các quyền lợi, ưu đãi;
- được trừ thiệt hại vào thu nhập chịu thuế;
- được điều chỉnh mục tiêu hoạt động của dự án;
- được xem xét bồi thường trong một số trường hợp cần thiết.”

<sup>16</sup> Điều 18.1 của Dự thảo.

## BẢN TIN

Tháng 12, 2012



### Chấm Dứt Hợp Đồng

Không có thay đổi quy định về việc Nhà thầu có thể từ bỏ các quyền và được giải thoát khỏi các nghĩa vụ của mình theo hợp đồng PSC bằng việc gửi văn bản thông báo cho PVN “nếu có những hoàn cảnh không đảm bảo để tiếp tục Hoạt động Dầu khí”. Tuy nhiên, cụm từ “nhưng không sớm hơn 90 Ngày trước khi kết thúc Giai Đoạn Một” đã được xóa bỏ.

Dự thảo có bổ sung một số trường hợp PVN có quyền chấm dứt hợp đồng<sup>17</sup>:

- (các) Nhà thầu (cùng) bị vỡ nợ hoặc bị giải thể; và
- nếu Nhà thầu ngừng các Hoạt động Phát triển trong vòng sáu (6) tháng liên tục hoặc ngừng Khai thác Thương mại trong vòng ba (3) tháng liên tục, ngoại trừ việc ngừng (i) được phê duyệt trước bởi PVN, (ii) bởi một quyết định của Chính phủ, hoặc (iii) vì lý do bất khả kháng.

Dự thảo có bổ sung định nghĩa “vi phạm nghiêm trọng” trong trường hợp chấm dứt hợp đồng do có vi phạm nghiêm trọng nghĩa vụ theo hợp đồng như sau<sup>18</sup>:

- không thực hiện bất kỳ việc gọi vốn hoặc thanh toán khác trong vòng ba mươi (30) Ngày sau ngày thanh toán đó đến hạn; và
- không thực hiện hoặc không tuân thủ bất kỳ nghĩa vụ quan trọng nào mà việc không thực hiện hoặc không tuân thủ đó ảnh hưởng nghiêm trọng đến việc triển khai hoặc đến mục đích kinh tế, thương mại của hợp đồng PSC (nếu việc không thực hiện đó vẫn tiếp tục không được sửa chữa trong vòng ba mươi (30) Ngày sau khi nhận được thông báo từ Bên Không Vi phạm).

Dự thảo nên bổ sung các trường hợp Nhà thầu có quyền chấm dứt hợp đồng như sau:

- theo quy định tại Điều 2.1.2, nếu vào thời điểm Giai đoạn Tìm kiếm Thăm dò kết thúc mà không có Phát hiện Thương mại nào trong Diện tích Hợp đồng được tuyên bố (Điều 16 cần đề cập trường hợp này); và
- xảy ra một sự kiện bất khả kháng kéo dài (có thông báo bằng văn bản cho PVN).

Đề nghị quy định rằng tranh chấp giữa các bên về căn cứ chấm dứt hợp đồng có thể được giải quyết bằng trọng tài.

Trong trường hợp Nhà thầu chấm dứt hợp đồng PSC (sau khi Nhà thầu đã hoàn tất các nghĩa vụ và trách nhiệm theo quy định của hợp đồng và Luật Dầu khí), việc chấm dứt hiệu lực của hợp đồng sẽ có hiệu lực vào ngày được ghi trong quyết định chấm dứt hiệu lực của hợp đồng của Bộ Công Thương.

<sup>17</sup> Điều 16.1 của Dự thảo.

<sup>18</sup> Điều 16.2 của Dự thảo.



## BẢN TIN

Tháng 12, 2012



### Quyền Ưu Tiên Mua của PVN

Quyền ưu tiên mua của PVN quy định tại Điều 24 Luật Dầu Khí được áp dụng trong trường hợp Nhà thầu chuyển nhượng quyền lợi tham gia hợp đồng PSC cho một bên thứ ba.

Dự thảo cần quy định việc PVN phải tuân thủ quy trình và thời hạn cụ thể khi thực hiện hoặc từ bỏ quyền ưu tiên mua của mình trong trường hợp Nhà thầu chuyển nhượng.

Dự thảo cần quy định rằng trong trường hợp Nhà thầu chuyển nhượng cho Công ty Liên kết của Nhà thầu theo quy định tại Điều 12.2.1 thì Nhà thầu sẽ không phải nộp thuế chuyển nhượng hoặc bất kỳ loại thuế nào khác của Việt Nam.

Dự thảo hiện tại không có quy định về việc Nhà thầu chuyển nhượng được coi là một biện pháp bảo đảm.

### Thay Đổi Quyền Kiểm Soát

Dự thảo bổ sung các quy định hạn chế việc thay đổi quyền kiểm soát của Nhà thầu.

Dự thảo quy định rằng việc thay đổi cơ cấu sở hữu của Nhà thầu sẽ được coi là “chuyển nhượng”<sup>19</sup>, dẫn đến việc PVN có quyền ưu tiên mua và giao dịch phải có sự phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ. Một số trường hợp loại trừ được áp dụng như “tái cấu trúc”, “dàn xếp tài chính nội bộ” hoặc “hợp nhất của công ty mẹ”, tuy nhiên, các thuật ngữ này chưa được định nghĩa.

Cần lưu ý rằng việc thay đổi cơ cấu sở hữu của Nhà thầu ở nước ngoài có thể phải chịu thuế chuyển nhượng.

### Thu Dọn

Dự thảo có quy định mới về nghĩa vụ đóng góp của Nhà thầu đối với chi phí thu dọn<sup>20</sup>:

*Không phụ thuộc vào việc phê duyệt Kế hoạch Thu dọn, không muộn hơn mười hai (12) tháng kể từ Ngày Khai Thác Đầu tiên, NHÀ THẦU, thông qua Người Điều hành, phải thực hiện tạm trích lập quỹ bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho Hoạt động Thu dọn theo phương án thu dọn mở trong Kế hoạch Phát triển mở đã được phê duyệt.*

Tuy nhiên, quy định này mâu thuẫn với Điều 22 Quyết định số 40/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ theo đó yêu cầu việc quản lý quỹ bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho việc thu dọn công trình cố định, thiết bị và phương tiện do PVN thực hiện. Hiện tại chưa có hướng dẫn cụ thể về trách nhiệm của PVN trong việc quản lý quỹ.

<sup>19</sup> Điều 12.2.3 của Dự thảo.

<sup>20</sup> Điều 14.3.3 của Dự thảo.

## BẢN TIN

Tháng 12, 2012



### Hợp Nhất

Sự kiện hợp nhất xảy ra nếu bất kỳ tích tụ Dầu khí nào đã được chứng minh vượt quá Diện tích Hợp đồng, lấn sang diện tích lân cận do một hoặc nhiều nhà thầu giữ.

PVN và Nhà thầu và các nhà thầu có liên quan trong các diện tích lân cận đó sẽ phải thoả thuận về (các) thoả thuận hợp nhất. (Các) thoả thuận hợp nhất này sẽ được PVN thông qua và trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt không muộn hơn mười tám (18) tháng kể từ khi báo cáo đánh giá tổng hợp trừ lượng Dầu khí tại chỗ của Phát hiện được Chính phủ Việt Nam phê duyệt<sup>21</sup>.

Dự thảo bổ sung quy định mới về thoả thuận phát triển hợp nhất để cùng thẩm lượng, phát triển, khai thác một tích tụ dầu khí đã được chứng minh vượt quá diện tích hợp đồng, lấn sang diện tích hợp đồng lân cận do một quốc gia khác quản lý<sup>22</sup>.

Dự thảo nên quy định rằng hợp nhất sẽ không được coi là một trường hợp chuyển nhượng của Nhà thầu trong PSC.

### Thời Điểm Ban Hành Nghị Định

Dự thảo này chưa phải là bản cuối cùng và Bộ Công Thương đang lấy ý kiến của các công ty dầu khí quốc tế để hoàn thiện dự thảo. Bộ Công Thương đang đề xuất Chính Phủ ban hành Nghị Định Mới dự kiến vào cuối tháng 1 hoặc đầu tháng 2 năm 2013.

Theo ý kiến của chúng tôi, Tổ Biên tập cần tiếp thu các ý kiến đóng góp của các công ty dầu khí quốc tế, và cần có sự linh động về thời điểm ban hành Nghị Định Mới.

### Liên lạc

Để có thêm thông tin chi tiết, xin vui lòng liên hệ ông Mark Fraser, Luật sư Điều hành ([mark.fraser@frasersvn.com](mailto:mark.fraser@frasersvn.com)) hoặc ông Phạm Bá Linh, Luật sư ([linh.pham@frasersvn.com](mailto:linh.pham@frasersvn.com)).

<sup>21</sup> Điều 18.2.1 của Dự thảo.

<sup>22</sup> Điều 18.2.2 của Dự thảo.